

OGŁOSZENIE STAROSTY CZŁUCHOWSKIEGO
z dnia 09 września 2025 roku
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 28 sierpnia 2025 roku w sprawie zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, Starosta Człuchowski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, sporządza wykaz nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, z przeznaczeniem na poprawę warunków nieruchomości przyległej.

Położenie	Nr działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
gmina Człuchów, obręb nr 0017 Polnica	241/28	SL1Z/00024404/0	0,1042 ha	Działka niezagospodarowana, położona na zapleczu domu mieszkalnego jednorodzinnego, bez bezpośredniego dostępu do drogi publicznej	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Człuchów, uchwalonego w dniu 28 maja 2021 roku Uchwałą nr XXX.351.2021 Rady Gminy Człuchów, zgodnie z którym przedmiotowa działka została oznaczona jako obszary o funkcji: obszary i tereny górnicze (PG) oraz złoża kruszywa naturalnego	Sprzedaż na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 602/4, w celu poprawy warunków jej zagospodarowania	62 300,00 zł (słownie złotych: sześćdziesiąt dwa tysiące trzysta 00/100) Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2025.775 z późn. zm.)

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Człuchowie przy ul. Wojska Polskiego 1 oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu: <https://www.starostwo.czuchow.org.pl/> oraz <https://bip.powiatczuchowski.org.pl>. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat. Ponadto wykaz przekazuje się Wojewodzie Pomorskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Człuchowie, Aleja Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów, tel. 59 83 425 95 w. 54.

STAROSTA
mgr inż. Aleksander Gappa